

Российская Федерация  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОЧЕПСКОГО РАЙОНА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.03.2022 2022 № 68-Р.

О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии с требованиями п. 2 и п. 5 постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1616 "Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в связи тем, что избранный жителями метод управления непосредственное управление не реализован, не осуществляется обслуживание общего имущества многоквартирных домов № 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14 по проспекту Ленина в с. Баклань Бакланского сельского поселения Почепского муниципального района Брянской области и пользование общим имуществом происходит без управления а также с целью непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах.

1. Назначить ООО «ЖЭУ» (лицензия № 160 от 04.12.2015) временной управляющей организацией для оказания услуг (выполнения работ) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах № 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, расположенных по проспекту Ленина с. Баклань Бакланского сельского поселения Почепского муниципального района Брянской области сроком на один год с момента издания настоящего распоряжения до момента:

- истечения срока, установленного распоряжением о назначении организации, осуществляющей временное управление;
- принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе способа управления многоквартирным домом и реализации данного способа;

- заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной по результатам открытого конкурса.

2. Уровень размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и общедомового имущества на период действия временной обслуживающей организации применять на уровне утвержденных тарифов на 2022 год.

3. Обязать ООО «ЖЭУ» довести до сведения собственников и нанимателей жилых помещений о назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

4. Настоящее постановление опубликовать в порядке, установленном Уставом Почепского муниципального района.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Почепского района Чабусова А.А.

Глава администрации



А.В. Москвичев